

Umowa nr

zawarta w dniu roku w Dąbrowie Górniczej, pomiędzy:

1. Zamawiający :

Zagłębiowskie Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej
ul. Szpitalna 13,
41 - 300 Dąbrowa Górnicza

wpisany do rejestru Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej przez Sąd Rejonowy w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Nr KRS 0000054321

NIP 629-21-15-781

REGON 000310077

reprezentowany przez : p.o. Dyrektor mgr Marzena Kula

2. Wykonawca

Reprezentowany przez:

Organ rejestrowy –

Nr KRS

NIP

REGON

Zwanym w dalszej części Umowy – „Wykonawcą”

Łącznie zwanymi dalej „Stronami”

Strony umowy oświadczają, że niniejsza umowa zostaje zawarta z wyłączeniem ustawy Prawo zamówień publicznych (wartość poniżej wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – prawo zamówień publicznych: (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz 1710 z późn. zm.).

§ 1

- 1.** Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie systemów klimatyzacji o mocy chłodniczej 2,5 kW w Gabinetach Zabiegowych na Oddziałach Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej.

Zakres prac:

- a) dostawa i montaż klimatyzatorów (jednostek wewnętrznych) o mocy chłodniczej 2,5 kW (każde urządzenie);
- b) dostawa i montaż jednostek zewnętrznych na ścianach budynku – w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
- c) dostawa i montaż instalacji odprowadzenia skroplin,
- d) dostawa i montaż niezbędnego orurowania,
- e) wykonanie przekuć,

- f) wykonanie napraw budowlanych,
 - g) napełnienie instalacji freonem,
 - h) uruchomienie systemów klimatyzacji,
 - i) przeszkolenie personelu z obsługi klimatyzatora,
 - j) utylizacja zużytych materiałów.
2. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1: Zaproszenie do składania ofert określające zakres usługi;
 - b) Załącznik nr 2: Formularz ofertowy wyszczególniający pakiety.
 3. Na warunkach objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy oraz przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu umowy wraz z jego wydaniem, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy i zapłacić umówioną cenę (wynagrodzenie).
 4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy:
 - a) posiada wszelkie wymagane przepisami certyfikaty i atesty,
 - b) jest fabrycznie nowy w tym nie był przedmiotem wystaw bądź prezentacji oraz wolny od wad fizycznych oraz prawnych, w szczególności nie jest przedmiotem zastawu oraz nie jest obciążony innymi prawami osób trzecich.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z terminami określonymi w Formularzu Ofertowym.
2. Termin realizacji umowy obowiązuje od 10.07.2023 r. do 30.06.2024 r.
3. Miejszem dostarczenia przedmiotu umowy i jego montażu jest teren siedziby Zamawiającego przy ul. Szpitalnej 13 oraz ul. Krasińskiego 43 w Dąbrowie Górniczej (dalej „Miejsce dostarczenia”). Dostarczenie przedmiotu umowy nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Należyta realizacja obowiązków Wykonawcy, zostanie potwierdzona przez strony w treści protokołu odbioru przedmiotu umowy, w którym Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń.
5. Wykonawca jest zobowiązany dokonać rozruch oraz próby chłodzenia i grzania. Dopuszcza się przesunięcie wykonania próby grzania w przypadku nieodpowiedniej temperatury zewnętrznej.
6. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający w ciągu 24 godz. od stwierdzenia powyższych faktów powiadomi Wykonawcę, który w ciągu kolejnych 7 dni zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z umową lub usunięcia wad, zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
7. Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy bez jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy jeżeli:
 - dostarczony przedmiot umowy nie będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia.
6. W zakresie bieżącej współpracy w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy
 - Zamawiający reprezentowany będzie przez:
 - Wykonawca reprezentowany będzie przez:

§ 3

1. Strony ustalają wartość usługi w łącznej kwocie:zł netto (słownie:), tj.zł brutto (słownie:.....), z wyszczególnieniem pakietów:
2.
 - a) **Pakiet nr 1:**
Netto:..... (słownie:.....)
Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	Oddział Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej Pawilon B II piętro	do 18.07.2023 r.		
2.	Oddział Pediatriczno-Alergologiczny Pawilon B I piętro	do 18.07.2023 r.		
3.	Oddział Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej Pawilon C I piętro	do 18.07.2023 r.		
4.	Oddział Onkologii Klinicznej Odcinek I Pawilon E II piętro	do 18.07.2023 r.		
5.	Zakład Opiekuńczo-Leczniczy Pawilon B II piętro ul. Krasieńskiego 43	do 18.07.2023 r.		
6.	Oddział Psychiatryczny Pawilon B I piętro ul. Krasieńskiego 43	do 18.07.2023 r.		

b) Pakiet nr 2:

Netto:..... (słownie:.....)

Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	Oddział Diabetologii Pawilon C II piętro	wrzesień- październik 2023		
2.	Oddział Położniczo-Ginekologiczny Pawilon E I piętro	wrzesień- październik 2023		

c) Pakiet nr 3:

Netto:..... (słownie:.....)

Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
-----	-------------	------------------	---------------	----------------

1.	Oddział Noworodkowy Pawilon E I piętro	listopad – grudzień 2023		
2.	Oddział Chirurgii Onkologicznej Pawilon E parter	listopad – grudzień 2023		

d) Pakiet nr 4:

Netto:..... (słownie:.....)

Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	Oddział Rehabilitacji Ogólnoustrojowej/Neurologicznej Pawilon B III piętro	styczeń-luty 2024		
2.	Oddział Otolaryngologiczny Pawilon D III piętro	styczeń-luty 2024		

e) Pakiet nr 5:

Netto:..... (słownie:.....)

Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	Oddział Neurologiczny Pawilon G I piętro	marzec –kwiecień 2024		
2.	Oddział Udarowy Pawilon G I piętro	marzec –kwiecień 2024		

f) Pakiet nr 6:

Netto:..... (słownie:.....)

Brutto:..... (słownie:.....)

W tym podatek VAT w wysokości% w kwocie..... (słownie:.....)

Lp.	LOKALIZACJA	TERMIN WYKONANIA	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
-----	-------------	------------------	---------------	----------------

1.	Oddział Psychiatryczny Pawilon B parter ul. Kraśińskiego 43	maj-czerwiec 2024		
2.	Oddział Psychiatryczny Dzienny Pawilon B parter ul. Kraśińskiego 43	maj-czerwiec 2024		
3.	Szpitalny Oddział Ratunkowy Pawilon G parter	maj-czerwiec 2024		

3. Ceny określone w umowie nie podlegają waloryzacji. Strony ustalają, że Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w jego nominalnej wysokości, uwzględniającej kwotę podatku VAT obliczoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili wystawienia faktury VAT.
4. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury popartej protokołem odbioru podpisanym przez obie strony. Faktura będzie wystawiona po wykonaniu każdego pakietu.
5. Wykonawca oświadcza, że zaoferowana usługa jest kompletna, zgodna z zaleceniami producenta, obowiązującymi przepisami prawa oraz zapytaniem ofertowym Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest dołożyć najwyższych starań, aby realizacja przedmiotu umowy nie zakłócała ciągłości prowadzonej przez Zamawiającego działalności.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do utylizacji (zgodnie z europejskimi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami) zużytych materiałów.

§ 4

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości na przedmiot umowy. Rękojmia za wady (dalej także „rękojmia”) i gwarancja jakości (dalej także „gwarancja”). Początek biegu okresu rękojmi i gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu umowy i wynosi **miesiące** (dalej także „okres gwarancji i rękojmi”).
2. Okres gwarancji i rękojmi wydłuża się każdorazowo o czas odpowiadający terminowi od dnia zgłoszenia wady do dnia jej usunięcia.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty gwarancji na przedmiot umowy, w tym na materiały stanowiące elementy składowe przedmiotu umowy, dla których podmiot trzeci (producent) udzielił gwarancji.
4. Mocą niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa z tytułu gwarancji udzielonej przez producenta (cesja praw z tytułu gwarancji).
5. Wykonawca rozpatrzy reklamację Zamawiającego w terminie 5 dni kalendarzowych od daty doręczenia reklamacji na nr faksu bądź adres e-mail Wykonawcy. Nie udzielenie odpowiedzi w tym terminie uważa się za uznanie reklamacji.
6. Wykonawca w ciągu 3 dni kalendarzowych od uznania reklamacji jest zobowiązany do rozpoczęcia naprawy przedmiotu umowy lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy na przedmiot umowy zgodny z Umową. Wykonawca zakończy naprawę przedmiotu Umowy w możliwie najkrótszym terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni. W przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na podzespoły, Strony ustalą odrębny termin lub sposób naprawy.
7. Przy trzecim zgłoszeniu reklamacji co do tego samego przedmiotu umowy, Wykonawca uznając reklamację zobowiązany jest wymienić przedmiot umowy na zgodny z Umową.

8. W przypadku opóźnień w usuwaniu wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich usunięcia we własnym zakresie bądź zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
9. Wykonawca usuwać będzie wady w sposób jak najmniej uciążliwy dla Zamawiającego. Za szkody powstałe przy usuwaniu wad odpowiada Wykonawca.

§ 5

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % łącznej ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy;
 - b) w razie opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 1 % łącznej ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy ponad terminy ustalone w umowie;
 - c) w razie opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,1% łącznej ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek wynikających z uprawnień gwarancyjnych Zamawiającego ponad termin określony w § 4 ust. 6 umowy;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§6

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku jeżeli Wykonawca wykonuje ją w sposób nienależyty lub narusza postanowienia umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia zmian organizacyjnych powodujących ograniczenie zakresu świadczonych usług w szczególności w przypadku likwidacji jednostek lub komórek organizacyjnych udzielających określonych świadczeń lub postawienia go w stan likwidacji.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub realizacji jejnego z pakietów w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia na skutek wystąpienia „siły wyższej”. „Siła wyższa” oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu.
W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących niedotrzymaniem terminu realizacji zamówienia, stanowiących podstawę do zmiany ustalonych terminów, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany, wyrażenie ewentualnej zgody na zmianę terminu realizacji umowy.
5. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzony protokół podpisany przez obie strony.

6. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
7. Zmiana do umowy bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

§7

Wykonawca w trakcie realizacji zadania musi:

1. Przestrzegać wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwa i Higieny Pracy wg PN- N 18001:2004, a w szczególności:
 - a) przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej z ZCO Szpitalem Specjalistycznym im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej umowy,
 - b) rejestrować wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników pracujących na terenie szpitala,
 - c) wyposażyć swoich pracowników w środki bezpieczeństwa .
2. Wykonawca musi:
 - organizować pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - powiadamiać swoich pracowników o możliwych zagrożeniach związanych wykonywaniem przez nich prac,
 - powiadamiać Inspektora ds. BHP o zaistniałych wypadkach przy pracy.
3. Przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki bezpieczeństwa i higieny pracy i systemu zarządzania.
4. Dopuszczyć Inspektora ds. BHP do kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami BHP.
5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach BHP należy zwracać się do służb BHP.

§8

Wykonawca w trakcie realizacji zadania musi:

1. Przestrzegać wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001:2015, a w szczególności:
 - 1) przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy
 - 2) zmniejszyć dla otoczenia uciążliwość swojej działalności związanej z wykonywaniem prac zleconych przez Szpital
 - 3) minimalizować ilość powstających odpadów
 - 4) zabierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie świadczenia usług
 - 5) zmniejszać zużycie nośników energii i surowców naturalnych
2. Wykonawcy nie wolno:
 - wwozić na teren szpitala jakichkolwiek odpadów
 - składować żadnych substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę, a w przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług dla firmy szczegółły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Pracownikiem Sekcji Środowiska i Higieny.
 - myć pojazdów na terenie szpitala
 - spalać odpadów na terenie szpitala
 - wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych do gleby lub kanalizacji

3. Przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki środowiskowej i systemu zarządzania środowiskowego wg ISO 14001:2015
4. Dopuszczyć Pracownika Sekcji Środowiska i Higieny do kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi.
5. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do przedstawiciela Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.

2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:

- jakiegokolwiek prawa Zamawiającego związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wiarytelności Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
- nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
- nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
- celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

3. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości co następuje:

- zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z Umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy lub też gotówką bezpośrednio do Wykonawcy;
- umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.

4. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 2 lub 3, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5% wartości brutto zamówienia wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowania przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Margaryta Wiśniewska
Koordynator
Margaryta Wiśniewska
KT-4252

Koordynator
Obszaru Technicznego i Zarządzania Majątkiej
Zagłębiowskie Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Św. Starkiewicza
w Dąbrowie Górniczej
Łukasz Zieliński

