



Dąbrowa Górnicza, 11.09.2024 r.

Zaproszenie do składania ofert

W związku z uruchomieniem procedury udzielenia zamówienia na realizację usługi o wartości poniżej 130 000,00 zł. na **„Wykonanie ekspertyzy technicznej dla kompleksu budynków ZCO Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szpitalnej 13 w zakresie oceny aktualnego stanu obiektu pod kątem bezpieczeństwa pożarowego oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego postanowienia Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach w sprawie uzgodnienia określonego w ekspertyzie sposobu zabezpieczenia przeciwpożarowego przedmiotowego kompleksu budynków”**, zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na realizację w/w usługi.

I. Opis Przedmiotu Zamówienia

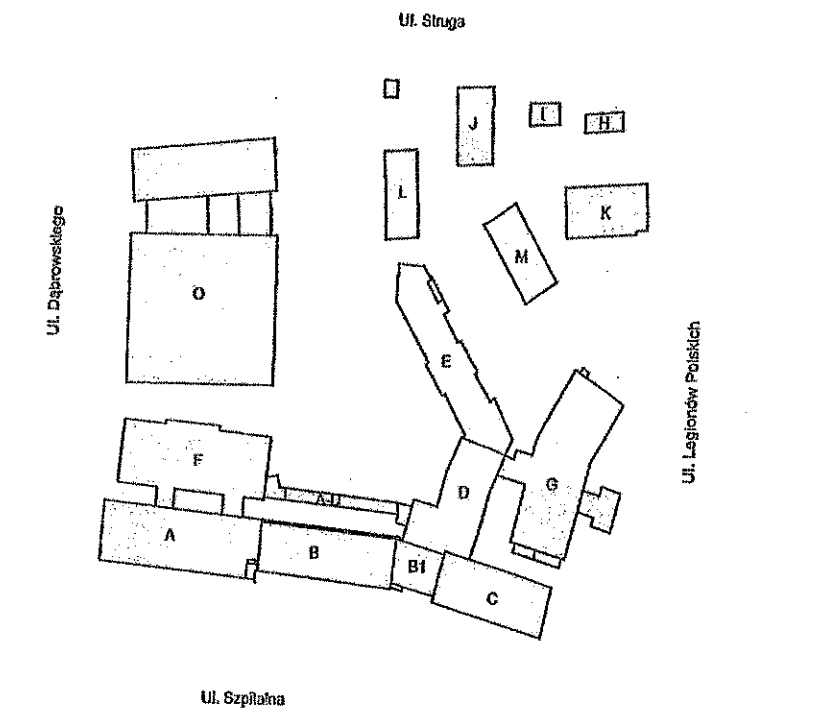
Przedmiot zamówienia:

1. **Wykonanie ekspertyzy** obejmującej: ocenę aktualnego stanu technicznego budynku pod kątem bezpieczeństwa pożarowego oraz wskazanie rozwiązań zamiennych, eliminujących stan zagrożenia życia i zdrowia ludzi w budynku, mając na uwadze obowiązki nałożone na Szpital (w formie Decyzji) przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Dąbrowie Górniczej.
2. Ekspertyza przeciwpożarowa powinna zostać wykonana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i pozytywnie uzgodniona z Śląskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w drodze postanowienia.
3. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej Szpitala;
 - zapoznanie z posiadaną dokumentacją projektową i określenie ewentualnych uwag i potrzeb w tym zakresie;
 - dokonanie niezbędnych pomiarów obiektu,



- analizę warunków budowlanych pod kątem zabezpieczenia pożarowego z uwzględnieniem wszystkich elementów wpływających na ochronę ppoż. obiektu,
 - analizę poprawności zastosowania wszystkich pozostałych posiadanych już przez Szpital urządzeń i instalacji przeciwpożarowych,
 - opracowanie wytycznych oraz wskazanie zakresu prac niezbędnych do eliminacji stanu zagrożenia ludzi w budynku Szpitala,
 - opracowanie ekspertyzy przeciwpożarowej w oparciu o analizy i aktualne przepisy przeciwpożarowe,
 - uzgodnienie ekspertyzy z Śląskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.
4. Szczegółowy zakres usługi – wytyczne zawarte we wzorze umowy, stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.
5. Zestawienie budynków Szpitala:

Przedmiotem wykonania ekspertyzy technicznej jest istniejący kompleks obiektów szpitalnych przy ul. Szpitalnej 13 w Dąbrowie Górniczej, zaznaczony na poniższej grafice symbolami: A, B, B1, C, D, E, E1, F, G, O z przyległym terenem



Pawilon A – posiada jedną kondygnację podziemną, pięć kondygnacji nadziemnych, dwie klatki schodowe i dwie windy towarowe oraz jedna osobową.

Piwnica	szatnie personelu
Parter	Oddział Polsko Amerykański Kliniki Serca
I p.	Oddział NEFROLUX
II p.	Oddział Wewnętrzny II
III p.	Oddział Wewnętrzny I
IV p.	Oddział Onkologii Klinicznej I

Pawilon B – posiada jedną kondygnację podziemną, cztery kondygnacje nadziemne, dwie klatki schodowe i jedną windę towarowo - osobową.

Piwnica	archiwa medyczne; szatnie;
Parter	Przychodnie specjalistyczne, USG, mammograf
I p.	Oddział pediatryczno-alergologiczny; Zakład rehabilitacji;
II p.	Oddział chirurgii urazowo ortopedycznej
III p.	Oddział rehabilitacji neurologicznej i ogólnoustrojowej.

Pawilon B1 – niepodpiwniczony, posiada cztery kondygnacje nadziemne, otwartą klatkę schodową,

Parter	wejście główne do Szpitala, portiernia;
I p.	łącznie między pawilonem B i C
II p.	łącznie między pawilonem B i C
III p.	łącznie między pawilonem B i C

Pawilon C – posiada cztery kondygnacje nadziemne, jedna klatka schodowa jedną windę towarowo - osobową.

Parter niski	Magazyn Kuchni,
Parter wysoki	Sekcja Żywienia - Kuchnia,
II p.	Oddział chirurgii ogólnej
III p.	Oddział diabetologii

Pawilon D – niepodpiwniczony, posiada cztery kondygnacje nadziemne, dwie klatki schodowe i jedną windę towarowo - osobową.

Parter niski	Centralna sterylizatornia; centrala telefoniczna
Parter wysoki	Zakład RTG, Tomograf Komputerowy, USG
I p.	Blok operacyjny,
II p.	Oddział otorynolaryngologiczny;

Pawilon E, E1 – posiada jedną techniczną kondygnację podziemną, trzy kondygnacje nadziemne, dwie klatki schodowe i jedną windę towarowo - osobową.

Piwnica	instalacje techniczne wodne;
Parter	Oddziału chirurgii onkologicznej
I p.	Oddział położniczo – ginekologiczny, Oddział noworodkowy
II p.	Oddział onkologii klinicznej II; Oddział Radioterapii

Pawilon F – posiada jedną kondygnację podziemną, kondygnacje nadziemne, jedną klatkę schodową i jedną windę towarowo - osobową.

Piwnica	Laboratorium; magazyn firmy sprzątajacej;
Parter	Polsko Amerykańskiej Kliniki Serca (PAKS) Oddział; Polsko Amerykańskiej Kliniki Serca (PAKS) przychodnia specjalistyczna
I p.	Blok operacyjny (PAKS); Pracownia histopatologii

Pawilon G – niepodpiwniczony, posiada cztery kondygnacje nadziemne i dwie klatki schodowe.

Parter	Szpitalny Oddział Ratunkowy Oddz. Anestezjologii i Intensywnej Terapii
I p.	Oddział Neurologii, Oddział Udarowy
II p.	Dyrekcja, Administracja,
III p.	Urządzenia techniczne, archiwum dokumentacji technicznej i medycznej, BHP, serwerownia

Pawilon O /oddane do eksploatacji POZIOM -1 i PARTER/ posiada jedną kondygnację podziemną, cztery kondygnacje nadziemne i trzy klatki schodowe, cztery windy towarowo – osobowe.

POZIOM -1	pomieszczenia, techniczne, serwerownia, rozdzielnia elektryczna;
PARTER	Zakład Medycyny Nuklearnej Zakład Teleradioterapii, Zakład Diagnostyki Obrazowej Poradnie Specjalistyczne

Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej, udostępni Wykonawcy inwentaryzację architektoniczną – budowlaną obiektu w formacie DWG wraz z terenem przyległym.

Wykonawca określi czy przedłożona inwentaryzacja jest odpowiednia do sporządzenia Ekspertyzy czy będzie wymagała dodatkowej aktualizacji.

W przypadku konieczności przeprowadzenia aktualizacji inwentaryzacji należy przedstawić odrębnie koszt opracowania Ekspertyzy oraz koszt aktualizacji dokumentacji.

II. Termin realizacji:

1. Termin wykonania ekspertyzy: osiem tygodni od daty zawarcia umowy.
2. Zakończenie zadania nastąpi po uzyskaniu pozytywnego postanowienia Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w zakresie uzgodnienia ekspertyzy opracowanej dla Szpitala.

III. Pozostałe informacje:

1. Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej po uprzednim kontakcie telefonicznym. Numer telefonu kontaktowego: 502 651 558
2. Oferty należy składać na załączonym formularzu ofertowym do siedziby Zamawiającego w Kancelarii Szpitala w terminie do dnia **30.09.2024 r do godz. 14.00**. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za oferty złożone w inne miejsce. Oferta musi być dostarczona w zamkniętej kopercie na adres Kancelarii Szpitala. Koperta winna być opisana w następujący sposób:
„Wykonanie ekspertyzy technicznej dla kompleksu budynków ZCO Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szpitalnej 13 w zakresie oceny aktualnego stanu obiektu pod kątem bezpieczeństwa pożarowego. Nie otwierać przed dniem 30.09.2024 r do godziny 14.00”
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty bez skutków prawnych oraz finansowych.
5. Usługa będzie wykonana w czynnym obiekcie Szpitala.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie placu, na którym będą wykonywane prace.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do prac jest zobowiązany zgłosić się do Służb BHP w tutejszym Zakładzie, celem omówienia zleconych prac.
8. Załącznikiem do niniejszego zaproszenia jest **formularz ofertowy oraz wzór umowy**.

Z-ca Dyrektora
dz. Ekonomiczno-Finansowych
Zołąbowski Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza
Dąbrowie Górniczej
[Podpis]
Regulena Stefani